



## Àtic en venda Barri Vell de Salt, Girona

Vols gaudir d'un pis diferent que és un clàssic molt buscat?

T'ho explico en detall tan bé com pugui, fins al final.

Aquí tens un àtic amb la terrassa orientada a l'est, sol tot el matí fins al migdia, i segons l'època de l'any s'allarga fins a mitja tarda.

L'orientació est et permet prendre el sol durant tot l'any, bastants hores al dia i també la fresca a l'estiu.

Molta gent busca més aquesta orientació que la sud, per l'avantatge d'aquestes dues opcions.

A més, ja veus que a les plantes els encanta, i elles hi entenen molt.

És un pis diferent en el sentit de la distribució.

En aquest àtic tens un pati de llum al centre i al seu voltant es distribueix el pis comunicant totes les estances en cercle. Des del rebedor tant si vas a l'esquerra com a la dreta tornaràs al rebedor, divertit i curiós.

Molt original!

Destaca el rebedor molt ample, com una sala d'estar. Que agradable entrar a casa i trobar-te un espai acollidor, lluminós i amable que et dona la benvinguda. Imagina, les visites com se sentiran!

La cuina, gran amb zona per menjar i prou espai per ballar si vols.

Un rentador al pati de llum central i també hi ha un bon traster.

Des de la cuina pots anar a la terrassa i a la sala.

La sala-menjador totalment encarada a la terrassa, és una zona d'estar amb vistes.

Una llibertat que no et pot prendre ni el més dur dels confinaments.

Hi tens una llar de foc per fer les estades encara més confortables i íntimes, romàntiques...

Per completar, tres habitacions dobles.

Un bany i un lavabo, tots dos amb finestra.

El millor és que quedem i comprovis tu tot el que jo no he sabut expressar.

Et prometo que no et deixarà indiferent.

I si el vols comprar, seurem a la terrassa prenent el sol per arribar a un acord.

Pot ser casa teva, qui sap?

Operació	Venda
Tipus	Àtic
Municipi	Gironès
Superfície	100 m <sup>2</sup>

120.000 €

