



## Casa adossada en venda a Sarrià de Ter

### Deixaràs passar l'oportunitat?

Per fi pots gaudir d'un espai exterior amb intimitat.

Difícil trobar una cuina-menjador com aquesta amb pati de 28 m<sup>2</sup>, sense res al davant.

Un luxe al teu abast.

Imagina els àpats amb amics o familiars i les estones de relaxament o jocs que et dóna aquesta terrassa.

En tenir cuina-menjador, la sala queda totalment com a sala d'estar, si vols.

Hi ha preinstal·lació de llar de foc, a l'hivern tens un racó acollidor, i romàntic, perquè no?

La zona de dia on passes la major part del temps a casa, tota en la mateixa planta, amb la cuina-menjador i pati, junt amb la sala d'estar, fa especial aquesta casa, que a més té...

Garatge important de 87 m<sup>2</sup>, o magatzem, taller, sala de jocs, el que vulguis.

Quan a les habitacions, tenen totes bones dimensions, cada membre de la família té el seu espai necessari i ordenat.

La zona de rentador és gran, rentar, planxar, emmagatzemar, còmode i difícil de trobar també un rentador així.

En definitiva, vine a comprovar que el que t'explico és cert, pot ser la casa on tu i la teva família enceteu una nova etapa.

Aprofites l'oportunitat?

Operació	Venda
Tipus	Casa
Tipus d'obra	Obra nova
Municipi	Gironès
Superfície	213 m <sup>2</sup>
Habitacions	4
Banys	1 bany , 1 lavabo
Garatge	superfície
Gas ciutat	Sí
Rentador	Sí
Terrassa	superfície
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí

247.000 €

