



## Pis en Venda a Girona Migdia Eixample Sud

Pis en Venda a Girona Migdia Eixample Sud, 4 habitacions, rentador i vestidor.

### LA IMPORTÀNCIA DE LA UBICACIÓ

Aquesta zona de Girona, és escassa en habitatges en venda com aquest.

Molt valorada per l'estil de vida semblant a un poble. Tranquil·litat, espais públics amb parcs infantils i places, sense trànsit constant ni sorolls molestos de la ciutat, tota mena de comerços i serveis.

La qualitat de vida a ciutat la tens en el silenci i la tranquil·litat, tant dins de casa com al carrer, pots accedir a qualsevol cosa que necessites a poques passes de casa sense estar pendent que no t'atropelli un patinet o semàfors de vianants interminables, ni hakis de respirar el fum de multitud de vehicles.

Aquest pis el tens ubicat a tocar Marquès de Caldes de Montbui i carrer Migdia.

Pots entrar a viure immediatament, ja es va reformar en el seu moment, només neteges a fons, pintes, i a punt.

Destaca per algunes coses que tens, a part del silenci:

Habitació doble i vestidor, guarda la roba ordenada, ben classificada, guanyes espai al dormitori, els armaris treuen molt espai útil, aquí no.

Dues habitacions individuals, de bones dimensions, actualment habitació infantil i despatx.

Cuina, pràctica si vas per feina i còmode per treballar si t'agrada estar-hi temps.

Rentador, tens en ordre les coses de neteja i reciclatge, no perds espai als armaris de la cuina.

T'agrada estendre la roba al sol?, a les habitacions tens estenedors que no donen al carrer ni a cap pati de veïns.

Apunta't per una visita, comprova tot això, si sents que pot ser un pis per tu.

Si vols aparcament n'hi ha de lloguer.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Gironès
Superfície	93 m <sup>2</sup>
Habitacions	4
Banys	1 bany
Gas ciutat	Sí
Rentador	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Balcó	Sí

177.000 €

